

premesse:

1. che con bando pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana in data _____, S.C.R. Piemonte S.p.A. ha indetto una gara a procedura aperta ex artt. 157, comma 2, e 60, D.Lgs. 50/2016 (di seguito, “*Codice degli Appalti*”) per l’affidamento dei servizi tecnici di direzione dei lavori, misurazione e contabilità e assistenza al collaudo per l’intervento “Ristrutturazione con ampliamento e riassetto funzionale, ai fini dell’accreditamento istituzionale, della Casa di Riposo “Cap. Luigi Zabert” sita in via Binelli n. 34 14017 Valfenera (AT)”;
2. che l’importo posto a base di gara per i servizi di ingegneria oggetto dell’affidamento era pari ad € 105.176,33, spese comprese, oneri previdenziali, assistenziali e IVA esclusi;
3. che il criterio di aggiudicazione era quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, determinato ex art. 95, comma 3, Codice degli Appalti;
4. che sono state presentate n. _____ (in lettere) offerte;
5. che XXX ha partecipato alla gara di cui al punto 1, risultando aggiudicatario;
6. che S.C.R. Piemonte S.p.A. ha accertato, con esito positivo, il possesso dei requisiti dichiarati da XXX in sede di gara, nonché quelli necessari alla stipula del presente Contratto ed ha effettuato le opportune verifiche antimafia;
7. che, con verbale del Consiglio d’Amministrazione del _____, punto dell’ordine del giorno n. __, S.C.R. Piemonte S.p.A. ha approvato definitivamente l’aggiudicazione in favore di XXX, sulla base dell’offerta tecnica e dell’offerta economica presentata, la quale è risultata la più vantaggiosa;

8.	che XXX ha preso visione del Progetto Esecutivo dell'intervento di cui al paragrafo 2 del Capitolato Prestazionale, allegato allo stesso;	
9.	che XXX ha presentato dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori di cui trattasi;	
10.	che XXX ha prodotto la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103, Codice degli appalti.	
	Tutto ciò premesso	
	si conviene e si stipula quanto segue:	
	Articolo 1 – Premesse Allegati e Definizioni	
1.1.	Le Premesse e i seguenti Allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del Contratto, anche se non materialmente spillati al medesimo ma depositati agli atti di S.C.R. Piemonte S.p.A.:	
a)	Bando di Gara, Disciplinare di Gara, Capitolato Prestazionale e rispettivi Allegati (di seguito, “ <i>Documentazione di Gara</i> ”);	
b)	Offerta Tecnica presentata da XXX in sede di gara (di seguito, “ <i>O.T.</i> ”);	
c)	Offerta Economica e presentata da XXX in sede di gara; (di seguito, “ <i>O.E.</i> ”);	
d)	dichiarazioni rese da XXX a corredo dell'offerta;	
e)	cauzione definitiva e polizze assicurative richieste dalla Documentazione di Gara;	
1.2.	Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di contratti pubblici e, in particolare, senza pretese di esaustività:	
		Pagina 3 di 19

a) il Codice degli Appalti;

c) il D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. con i relativi allegati.

In caso di modifica, integrazione, novella o abrogazione normativa, le norme richiamate nel presente Contratto verranno automaticamente e di conseguenza aggiornate, senza che per tale motivo XXX possa opporsi o pretendere ulteriori modifiche contrattuali o compensi.

1.3. Ai fini del presente Contratto le Parti convengono che i termini di cui all'elenco che segue dovranno intendersi nel significato così esposto:

a) **“Stazione Appaltante”**: S.C.R. Piemonte S.p.A.;

b) **“Committente”**: I.P.A.B. ZABERT;

c) **“Contratto”**: il presente contratto comprensivo degli Allegati;

d) **“Appaltatore”** o **“Professionista”**: XXX, convenzionalmente così qualificato con riguardo alle prestazioni oggetto del presente Incarico;

e) **“Incarico”**: le prestazioni affidate dalla Committente con il presente Contratto;

f) **“Documentazione di Gara”**: la documentazione di gara elencata all'art.1.1.a);

g) **“Offerta Tecnica – O.T.”**: l'offerta tecnica presentata dall'Appaltatore in sede di gara;

h) **“Offerta Economica – O.E.”**: l'offerta economica presentata dall'Appaltatore in sede di gara;

i) **“Lavori”**: i lavori per per l'intervento “Ristrutturazione con ampliamento e riassetto funzionale, ai fini dell'accreditamento istituzionale, della Casa di Riposo “Cap. Luigi Zabert” sita in via Binelli n. 34 14017 Valfenera (AT)”, come descritto nella Documentazione di Gara;

l) “**Impresa esecutrice**”: l’impresa esecutrice dei Lavori;

m) “**Responsabile unico del Procedimento – R.U.P.**”: il Responsabile Unico del Procedimento per l’intervento in oggetto, nominato per conto di I.P.A.B. ZABERT;

n) “**Responsabile del Procedimento per l’affidamento – R.P.**”: il Responsabile per la procedura di gara in oggetto per conto di SCR Piemonte SpA

Articolo 2 – Oggetto

2.1. Il Professionista si impegna a svolgere tutte le attività e ad assumere tutti gli obblighi previsti in capo al Direttore dei Lavori, nel rispetto della normativa vigente in materia di direzione, misura e contabilità, assistenza al collaudo, in conformità a quanto contenuto nella Documentazione di Gara (Capitolato prestazionale) e nell’O.T. e dovrà, inoltre:

(i) provvedere alla contabilità dei Lavori, comprendente esemplificativamente: misure in contraddittorio con l’Impresa esecutrice, disegni di contabilità, stesura del “*Libretto delle misure*”, del “*Giornale dei Lavori*”, del “*Registro di contabilità*” e del “*Sommario del Registro di contabilità*”; di “*Stati di Avanzamento Lavori*”, di “*Certificati di pagamento*”.

La contabilità sarà eseguita con programmi informatici compatibili con la dotazione della Committente e sarà consegnata anche su supporto informatico;

(ii) provvedere ad ogni altro onere e/o adempimento correlato alla funzione specifica ed alla prassi consolidata in materia di Direzione Lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, ivi compresa, la redazione di relazioni riservate per il R.U.P., nonché, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

2.2. Le attività di cui al precedente paragrafo devono essere espletate in stretto e costante rapporto con il R.U.P..

2.3. L'Appaltatore è tenuto a controllare che i Lavori ai quali è preposto siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto ed al Contratto.

2.4. L'Appaltatore interloquisce in via esclusiva con il soggetto incaricato di svolgere i Lavori in merito agli aspetti tecnici ed economici del Contratto.

2.5. L'Appaltatore ha la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche di questi.

2.6. All'Appaltatore fanno carico tutte le attività ed i compiti allo stesso espressamente demandati dal Codice degli Appalti.

Articolo 3 – Modalità di esecuzione dell'Incarico

3.1. Nell'esecuzione dell'Incarico, l'Appaltatore dovrà avvalersi dei più elevati *standard* di diligenza e perizia, assumendo anche ogni responsabilità per la soluzione di problemi tecnici di speciale difficoltà oltre il caso del dolo e della colpa grave e dovrà svolgere le attività di propria competenza in modo tale da non comportare rallentamenti e/o ritardi dei Lavori.

3.2. L'Appaltatore si impegna, altresì, a coordinare e adeguare l'espletamento delle attività di propria competenza alle esigenze o alle richieste del R.U.P. e/o della Commissione di collaudo, fatto salvo il caso in cui queste ultime possano compromettere la sicurezza dei lavoratori nell'esecuzione dei Lavori.

3.3. L'Appaltatore e la Committente, per il tramite del R.U.P., si obbligano a comunicarsi reciprocamente evenienze, innovazioni, variazioni o emergenze che si verifichino nella conduzione dei Lavori e che possano in qualche modo influire sulle prestazioni di cui al presente Incarico.

Articolo 4 – Soggetto nominato per l’Incarico

4.1. Il soggetto nominato con funzioni di Direttore dei Lavori è il
Sig. _____;

4.2. L’Appaltatore si impegna a non sostituire il Direttore dei Lavori nel corso dell’esecuzione del servizio, se non per cause di forza maggiore riconducibili a motivazioni oggettive e, comunque, a seguito di una procedura concordata con la Committente e formalizzata per iscritto.

Articolo 5 – Durata dell’Incarico

5.1. L’Incarico di cui al presente Contratto decorrerà a partire dalla comunicazione di inizio attività da parte del R.U.P..

5.2. L’Incarico per la prestazione del servizio di Direzione Lavori, contabilità e misura e assistenza al collaudo, attivato dal Responsabile del Procedimento con specifica nota di richiesta, avrà una durata pari al termine previsto per il completamento dei Lavori, pari a 300 (trecento) giorni naturali e consecutivi al quale verrà applicato il ribasso in termini di tempo offerto in sede di relativa gara dall’aggiudicatario dei Lavori; la durata della prestazione sarà pari all’effettivo tempo previsto per dare compiuti e collaudati tutti i lavori da realizzare e tutti gli adempimenti normativi connessi, al netto del tempo già trascorso dall’inizio dei lavori al momento del passaggio di consegne dal direttore dei lavori temporaneamente nominato da I.P.A.B. ZABERT.

L’Incarico, comunque, si concluderà non prima dell’approvazione, da parte della Committente, del collaudo tecnico - amministrativo dei Lavori.

5.3. I termini possono essere sospesi o interrotti solo con atto scritto da parte della Committente.

Articolo 6 – Penali

6.1. Nel caso di inadempimento o ritardato adempimento delle attività di cui al presente Contratto, la Committente potrà applicare delle penali in danno dell'Appaltatore, nella misura e con le specificazioni che seguono.

6.2. La Committente procederà - fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno, qualora le inadempienze dipendano da cause imputabili all'Appaltatore - in caso di ritardato adempimento o inadempimento delle attività di cui ai precedenti artt. 2.1, e mancato rispetto dei termini indicati all'art. 5.2, all'applicazione di una penale pari allo 0,3‰ del corrispettivo contrattuale per ogni giorno di ritardo, da trattenersi in occasione del successivo pagamento.

6.3. La Committente si riserva la facoltà di risolvere il presente Contratto quando l'ammontare delle penali raggiunga il 10% (dieci per cento) dell'importo del corrispettivo contrattuale e fatta, comunque, salva la facoltà per la medesima di richiedere il maggior danno.

6.4. Il R.U.P. provvederà a contestare l'inadempimento all'Appaltatore e ad applicare la penale ove ritenga che le motivazioni addotte, da inviarsi alla Committente entro 20 (venti) giorni successivi alla contestazione, non siano sufficienti ad escludere l'imputabilità dell'inadempimento all'Appaltatore.

6.5. Le penali non saranno applicate quando il ritardo sia dovuto a cause di forza maggiore non imputabili all'Appaltatore.

Articolo 7 – Corrispettivi e Modalità di Pagamento

7.1. per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto è fissato il corrispettivo pari a € _____ (oneri previdenziali ed IVA esclusi), determinato detraendo dall'importo offerto in sede di gara per la prestazione, la quota parte dei servizi relativi alle lavorazioni di cantiere già contabilizzate

(opere effettivamente dirette ed assistenza al collaudo) dal direttore dei lavori temporaneamente nominato da I.P.A.B. ZABERT secondo le modalità meglio esplicitate al paragrafo 2 del Capitolato Prestazionale.

7.2. Le Parti si danno reciprocamente atto che, fatto salvo quanto specificato al successivo art. 7.5, il corrispettivo non sarà in ogni caso soggetto a variazioni.

7.3. L'Appaltatore riconosce e accetta che il corrispettivo di cui al precedente art. 7.1. è comprensivo di ogni spesa, trasferta, sopralluogo, prestazione di cantiere, materiale cartaceo e informatico e quant'altro necessario, anche se non espressamente indicato, per l'esecuzione dell'Incarico.

7.5. L'effettivo corrispettivo delle prestazioni di cui al precedente paragrafo 7.1. viene rideterminato a consuntivo, sulla base dei parametri di cui al D.M. 143/2013 e s.m.i. – ma, comunque, nella misura massima di quanto stabilito a base d'asta - depurato del ribasso percentuale offerto in sede di gara, in riferimento all'effettivo importo lordo finale dei Lavori, così come indicato nello stato finale dei lavori, computato in virtù anche dell'aumento o della diminuzione dell'importo dei Lavori a seguito di eventuali varianti tecniche e suppletive.

7.6. I pagamenti dei corrispettivi sono disposti a seguito di emissione di fattura redatta secondo le norme in vigore. Le fatture potranno essere emesse solo dopo ricevimento di specifica comunicazione da parte della Committente, e verranno liquidate solo dopo la verifica della permanenza della regolarità contributiva e assicurativa dell'Appaltatore.

	7.7. In caso di inadempienza, contestata all'Appaltatore con raccomandata	
	A/R, S.C.R. Piemonte S.p.A. può sospendere i pagamenti dei corrispettivi fino	
	a che lo stesso non si sia posto in regola con gli obblighi contrattuali.	
	7.8. L'ammontare del corrispettivo, comprensivo degli oneri di legge, relativo	
	all'Incarico sarà corrisposto, con le seguenti modalità di pagamento:	
	I. pagamenti in acconto fino al 90% (novanta per cento) del corrispettivo di	
	cui all'art.2, come depurato dello sconto offerto in sede di gara, calcolato	
	proporzionalmente al progresso dei lavori eseguiti risultante dagli stati di	
	avanzamento lavori, entro 30 (trenta) giorni dall'avvenuta presentazione di	
	regolare fattura, che potrà essere prodotta dopo l'emissione del certificato di	
	pagamento all'impresa esecutrice;	
	II. pagamento del saldo (10%) di detto corrispettivo, ricalcolato come	
	specificato all'art. 2, entro 30 (trenta) giorni dall'avvenuta presentazione di	
	regolare fattura, che potrà essere prodotta dopo l'approvazione del certificato	
	di collaudo provvisorio.	
	7.9. Qualora i pagamenti non siano effettuati nei termini di cui sopra per	
	ragioni imputabili alla Committente, saranno dovuti all'Appaltatore gli	
	interessi da calcolarsi ai sensi del D.Lgs. 231/2002. Tale misura è	
	comprensiva del maggior danno ai sensi dell'art. 1224 c.c..	
	7.10. Le fatture dovranno essere intestate, ed inviate in formato elettronico, a	
	CASA DI RIPOSO CAPITANO LUIGI ZABERT I.P.A.B. ,Via Binelli n. 34,	
	14017 Valfenera (AT) , P.IVA 00914960059,. C.F. 80004120053. I.P.A.B.	
	ZABERT è soggetta agli obblighi di fatturazione elettronica ai sensi della	
	Legge 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214 e il Codice Univoco Ufficio al	
	quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche è UFOU2B. Nella	
		Pagina 11 di 19

	fattura elettronica, dovranno altresì essere indicati: il riferimento al presente	
	Contratto, il Codice Unitario Progetto (CUP) e il Codice Identificativo Gara	
	(CIG).	
	7.11. La Committente non potrà procedere ad alcun pagamento, nemmeno	
	parziale, sino alla ricezione della fattura in formato elettronico; non saranno	
	pertanto riconosciuti interessi di mora per ritardati pagamenti dovuti alla	
	mancata emissione della fattura elettronica.	
	7.12. Nel caso di risoluzione del contratto di appalto dei Lavori, il	
	corrispettivo delle prestazioni d’Incarico sarà commisurato all’importo	
	complessivo dei Lavori eseguiti e il relativo importo verrà liquidato dopo	
	l’avvenuta approvazione del certificato di collaudo provvisorio dei Lavori	
	eseguiti.	
	7.13. In caso di raggruppamento temporaneo le fatture, distinte per ciascuno	
	dei componenti il raggruppamento temporaneo, saranno viste e trasmesse a	
	S.C.R. Piemonte S.p.A. dal Capogruppo del raggruppamento. Il pagamento	
	avverrà mediante unico bonifico in favore del Capogruppo.	
	7.14. Le Parti riconoscono sin d’ora che, qualora sia necessario procedere alla	
	liquidazione o vidimazione della parcella da parte dell’ordine professionale	
	competente, l’ordine professionale da interpellare è quello che ha sede a	
	Torino.	
	Articolo 8 – Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari	
	8.1. L’Appaltatore assicura il pieno rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità	
	finanziaria di cui alla L. 136/2010 e s.m.i.	
	8.2. La Committente, nel pagamento del corrispettivo, provvederà ad	
	accreditare gli importi spettanti all’Appaltatore come segue:	
		Pagina 12 di 19

	- a favore di _____, presso la banca _____ con le seguenti	
	coordinate:	
	(i) c/c _____;	
	(ii) IBAN _____;	
	(iii) CIG 6839976EBE;	
	(iv) CUP: H21E14000280005;	
	(v) nominativo e codice fiscale dei soggetti che sono abilitati a operare sul	
	conto dedicato: _____	
	8.3. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 9-bis, L. 136/2010 e s.m.i.,	
	il presente Contratto potrà essere risolto dalla Committente, ai sensi dell'art.	
	1453 c.c., in tutti i casi in cui venga riscontrata una violazione, da parte	
	dell'Appaltatore, agli obblighi di tracciabilità previsti dalla sopracitata legge.	
	In tale ipotesi, la Committente provvederà a dare comunicazione	
	dell'intervenuta risoluzione a S.C.R. Piemonte S.p.A. e alle Autorità	
	competenti.	
	8.4. L'Appaltatore si obbliga ad adeguarsi a eventuali future variazioni delle	
	disposizioni di legge o regolamentari in tema di tracciabilità o alle indicazioni	
	operative emanate dai competenti organi (Ministeri, A.N.A.C.).	
	Articolo 9 – Cauzione e assicurazioni	
	9.1. A seguito dell'aggiudicazione, S.C.R. – Piemonte S.p.A. richiederà	
	all'aggiudicatario la cauzione definitiva nella misura prevista dall'art. 103,	
	Codice degli Appalti, conforme alle norme di legge.	
	9.2. La garanzia sarà progressivamente svincolata a sensi di quanto previsto	
	dallo stesso art. 103. La garanzia, per il rimanente ammontare residuo del	
	20%, cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'approvazione	
		Pagina 13 di 19

del certificato di collaudo; lo svincolo e l'estinzione avvengono di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni.

9.3. La garanzia fideiussoria è tempestivamente reintegrata qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dalla Committente.

9.4. Senza alcun pregiudizio alla piena responsabilità dell'Appaltatore in ordine agli obblighi dallo stesso assunti, questi ha consegnato alla Committente documentazione attestante il possesso di idonee polizze assicurative come previsto dal Disciplinare di Gara.

Articolo 10– Recesso e Risoluzione

10.1. La Committente potrà recedere dal presente Contratto in qualsiasi momento e senza onere alcuno, fatto in ogni caso salvo l'obbligo di corrispondere all'Appaltatore esclusivamente quanto allo stesso dovuto per le attività fino a quel momento effettivamente poste in essere in attuazione dell'Incarico, senza alcun ulteriore riconoscimento, indennizzo o risarcimento.

Nel caso di recesso dell'Appaltatore, quest'ultimo è tenuto a manlevare e a tenere indenne la Committente da ogni eventuale danno o risarcimento o maggiore somma che la medesima Committente sarà tenuta ad erogare ed, in particolare, alle maggiori somme che essa dovrà corrispondere al professionista che subentrerà nell'esecuzione dell'Incarico.

10.2. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., la Committente avrà diritto di risolvere il presente Contratto, previo invio di raccomandata A/R con cui comunica che intende avvalersi della presente clausola, al verificarsi di uno dei seguenti casi:

- | | | |
|--|--|--|
| | | |
| | a) qualora nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuta l'emanazione di un | |
| | provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più delle | |
| | misure di prevenzione di cui al D. Lgs. 159/2011 ovvero sia intervenuta | |
| | condanna passata in giudicato per reati contro la pubblica amministrazione | |
| | o in materia di sicurezza; | |
| | b) in caso di violazione degli obblighi assunti dall'Appaltatore in virtù del | |
| | presente Contratto; | |
| | c) nei casi di cui agli artt. 2.1., 6.3., 8.3, 14.4, 18.2; | |
| | d) nel caso in cui emergano, in sede di informativa antimafia di cui al D.Lgs. | |
| | 159/2011 elementi o circostanze tali da comportare il venir meno del | |
| | rapporto fiduciario con l'Appaltatore. | |

10.3. La Committente si riserva il diritto di richiedere la risoluzione del Contratto per inadempimento ai sensi dell'art. 1662 c.c. e fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

10.4. In ogni ipotesi in cui venga meno, per qualsiasi ragione, l'efficacia del Contratto, l'Appaltatore si impegna a trasferire tempestivamente alla Committente tutta la documentazione elaborata in adempimento alle obbligazioni di cui al Contratto e quella in corso di elaborazione alla data di cessazione del rapporto. L'Appaltatore si impegna, altresì, a garantire la massima collaborazione con il nuovo eventuale professionista incaricato per permettergli la continuazione dell'esecuzione delle attività oggetto del presente Contratto.

10.5. Resta inteso tra le Parti che, a seguito di annullamento giurisdizionale di uno o più atti relativi alla procedura di affidamento dell'Incarico, il presente Contratto potrà essere risolto mediante semplice lettera raccomandata A/R, da

inviarsi dalla Committente all'Appaltatore. In tal caso, quest'ultimo nulla potrà pretendere dalla Committente a qualsiasi titolo, sia contrattuale che extracontrattuale, fatto salvo il compenso per le attività svolte sino al momento di ricevimento della lettera raccomandata.

Articolo 11 – Subappalto

11.1. Non è ammesso il subappalto.

Articolo 12 – Cessione del contratto e cessione dei crediti

12.1. E' vietata la cessione del presente Contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

12.2. E' ammessa la cessione dei crediti, e ivi si richiama integralmente quanto stabilito dall'art. 106, comma 13, Codice degli Appalti.

12.3. In caso di cessione del corrispettivo successiva alla stipulazione del presente Contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute e, comunque, deve essere notificato nei modi di legge ed accettato dalla Committente.

Articolo 13 – Proprietà delle risultanze dell'Incarico

13.1. I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico di tutti i prodotti generati dall'Appaltatore nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del presente Incarico rimarranno di titolarità esclusiva della Committente che potrà, quindi, disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione, anche parziale.

Articolo 14 – Impegno di riservatezza

14.1. L'Appaltatore si impegna a non rivelare a terzi e a non usare in alcun modo, per motivi che non siano attinenti alla esecuzione del Contratto, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le informazioni tecniche relative a

procedimenti, disegni, attrezzature, apparecchi, fatti, atti e programmi della Committente, che vengano messi a sua disposizione o di cui l'Appaltatore venga comunque conoscenza durante l'esecuzione del Contratto.

14.2. L'obbligo di riservatezza è assoluto e vincolante per l'Appaltatore per tutta la durata del Contratto e per tutti gli anni successivi alla sua conclusione, fino al momento in cui le informazioni delle quali l'Appaltatore sia venuto a conoscenza siano divenute di dominio pubblico.

14.3. L'Appaltatore è responsabile nei confronti della Committente dell'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, degli ausiliari e dipendenti di questi ultimi, degli obblighi di riservatezza di cui ai commi 14.1 e 14.2 del presente articolo.

14.4. In caso di inosservanza dell'obbligo di riservatezza, la Committente ha facoltà di risolvere il Contratto e l'Appaltatore è tenuto a risarcire alla Committente medesima tutti i danni che ad esso dovessero derivare.

Articolo 15 – Elezione di domicilio

15.1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del Capitolato Generale d'Appalto, le parti eleggono domicilio:

- S.C.R. Piemonte S.p.A. presso la propria sede, in Torino, Corso Marconi n.10;

- L'Appaltatore presso la propria sede,

_____.

15.2. Tuttavia, durante l'esecuzione dei Lavori e fino al mantenimento degli uffici in cantiere, per maggiore comodità, resta stabilito che ogni comunicazione all'Appaltatore relativa al presente Contratto potrà essere indirizzata presso gli uffici del medesimo in cantiere, con piena efficacia.

Articolo 16 – Spese contrattuali

16.1. Sono a carico esclusivo dell'Appaltatore tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del Contratto, nonché quelle per gli atti relativi all'esecuzione del Contratto stesso, senza diritto a rivalsa.

Restano, altresì, a carico esclusivo dell'Appaltatore le tasse, imposte, e in genere qualsiasi onere che direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro, abbia a gravare sulle prestazioni oggetto del presente Incarico.

Articolo 17 – Codice etico e modello di organizzazione, gestione e controllo ex D.Lgs. 231/2001 e s.m.i.

17.1. L'Appaltatore dichiara di aver preso visione sul sito di S.C.R. Piemonte S.p.A. e di accettare il contenuto del “*Codice Etico*” e del “*Modello di organizzazione, gestione e controllo ex D.Lgs. n.231/2001*” e si obbliga a rispettare le prescrizioni in essi contenute e ad astenersi da comportamenti idonei a configurare le ipotesi di reato di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

17.2. L'inosservanza da parte dell'Appaltatore di tali obblighi è considerata da S.C.R. Piemonte S.p.A. grave inadempimento ed eventuale causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1662 c.c. e legittimerà la stessa a pretendere il ristoro dei danni subiti.

Articolo 18 – Miscellanea

18.1. Il presente Contratto è disciplinato dalla legge italiana.

18.2. L'interpretazione delle disposizioni del presente Contratto è fatta tenendo conto delle finalità del Contratto stesso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile sull'interpretazione del contratto.

18.3. Per ogni controversia concernente il presente Contratto o, comunque, connessa allo stesso - comprese quelle relative alla sua interpretazione, validità, esecuzione e risoluzione – è competente in via esclusiva il Tribunale Civile di Torino.

* * *

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente, ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate

S.C.R. Piemonte S.p.A. _____

Appaltatore _____

* * *

Ai sensi e per gli effetti *ex artt.* 1341 e 1342 c.c., l'Appaltatore dichiara espressamente di aver letto e di accettare incondizionatamente tutte le clausole che precedono ed in particolare:

Art.5 – Durata dell'Incarico;

Art.6 – Penali;

Art.7 – Corrispettivi e modalità di pagamento;

Art.8 – Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;

Art.9 – Cauzioni e assicurazioni;

Art.10 – Recesso e risoluzione;

Art.12 – Cessione del contratto e cessione dei crediti;

Art.18 – Miscellanea.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente, ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate

Appaltatore _____